

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:416497-2023:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Rzeszów: Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
2023/S 131-416497**

Ogłoszenie o konkursie

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca/podmiot zamawiający

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Gmina Miasto Rzeszowa

Krajowy numer identyfikacyjny: 31/R/2023

Adres pocztowy: Rynek 1

Miejscowość: Rzeszów

Kod NUTS: PL823 Rzeszowski

Kod pocztowy: 35-064

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Agata Podolec

E-mail: sekretarz.konkursu.am@gmail.com

Tel.: +48 600393842

Adresy internetowe:

Główny adres: <http://rzeszow.sarp.org.pl/index.php/2023/07/03/aulamiejska>

I.3) Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <http://rzeszow.sarp.org.pl/index.php/2023/07/03/aulamiejska>

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: <https://epk.sarp.pl/>

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres podany powyżej

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

I.5) Główny przedmiot działalności

Ogólne usługi publiczne

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Konkurs architektoniczny na koncepcję Auli Miejskiej w Rzeszowie

Numer referencyjny: 31/R/2023

II.1.2) Główny kod CPV

71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

II.2) Opis

II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV

71200000 Usługi architektoniczne i podobne

71220000 Usługi projektowania architektonicznego

71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją
71300000 Usługi inżynierskie
71320000 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
71322000 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
71400000 Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu
71420000 Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu
79932000 Usługi projektowania wnętrz

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Konkurs jednoetapowy, realizacyjny, ograniczony na koncepcję budynku Auli Miejskiej w Rzeszowie. Celem konkursu jest uzyskanie funkcjonalnej i atrakcyjnej wizualnie, stojącej na wysokim poziomie artystycznym koncepcji budynku Auli Miejskiej w Rzeszowie.

Prestiżowa lokalizacja w sercu starego miasta obok ratusza, na działkach będących uzupełnieniem zabudowy rynku wymagać będzie architektury tworzącej rozpoznawalny znak przestrzenny o niepowtarzalnym charakterze, wpisujący się w ideał Miasta Innowacji.

Koncepcja ma tworzyć ramy dla obiektu o funkcjach społecznych i kulturalnych służącego zarówno mieszkańcom jak i odwiedzającym miasto.

Nagrodzone prace, w wyniku których powstanie Aula powinna cechować wysokiej klasy współczesną architekturą stanowiącą odpowiednią oprawę dla konferencji i wydarzeń artystycznych promujących miasto oraz eksponujących jego kulturę.

Zakłada się że Aula Miejska zasadniczo wzbogaci ofertę kulturalną miasta stając się jednocześnie obiektem o znaczeniu ponadregionalnym, kolejnym ważnym i przyciągającym elementem skupiającym uwagę krajowej i międzynarodowej opinii publicznej.

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1) **Warunki udziału**

III.1.10) **Kryteria kwalifikacji uczestników:**

1 Za spełniających warunki uczestników w konkursie Zamawiający uzna Uczestników, będących osobami fizycznymi, które mogą wykazać, że posiadają uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń lub podmioty posługujące się przynajmniej jedną osobą fizyczną posiadającą te uprawnienia.

2 Uczestnicy muszą wykazać, że na etapie wykonywania usługi na podstawie pracy konkursowej będą posiadać lub będą posługiwali się co najmniej jedną osobą fizyczną posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej, konstrukcyjnej, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych oraz elektrycznych i energoelektrycznych.

3 Nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 6-10 Ustawy.

4 Nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczegółowych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2023 poz. 129)

5 Nie podlegają wykluczeniu na podstawie Rozporządzenia Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. U. UE. L. z 2022 r. nr 111, str. 1 z późn. zm.)

III.2) **Warunki dotyczące zamówienia**

III.2.1) **Informacje dotyczące określonego zawodu**

Udział jest zastrzeżony dla przedstawicieli danego zawodu: tak
Proszę określić zawód:

Architekt

Sekcja IV: Procedura

IV.1) Opis

IV.1.2) Rodzaj procedury konkursu

Ograniczona

Minimalna liczba: 10

Maksymalna liczba: 120

IV.1.7) Nazwy uczestników już zakwalifikowanych:

IV.1.9) Kryteria oceny projektów:

Kryterium główne (70%)

1 Ogólny poziom architektury na który składa się:

- spójność rozwiązań architektonicznych
- atrakcyjność wizualna całości w tym potencjał koncepcyjny wnętrza
- prawidłowość i czytelność rozwiązań funkcjonalno - użytkowych
- trafność i trwałość zastosowanych rozwiązań materiałowych
- sposób odniesienia się do kontekstu architektoniczno-urbanistycznego

Pozostałe kryteria (30% łącznie)

1 Realność i optymalizacja ekonomiczna przyjętych rozwiązań w odniesieniu do kosztów realizacji Inwestycji.

2 Stopień uwzględnienia w zaproponowanych rozwiązaniach kosztów użytkowania i utrzymania Inwestycji.

3 Zastosowanie w budynku rozwiązań związanych z neutralnością klimatyczną i wpływem Inwestycji na środowisko.

IV.2) Informacje administracyjne

IV.2.2) Termin składania projektów lub wniosków o dopuszczenie do udziału

Data: 28/07/2023

Czas lokalny: 15:00

IV.2.3) Data wysłania zaproszeń do udziału zakwalifikowanym kandydatom

Data: 11/08/2023

IV.2.4) Języki, w których można sporządzać projekty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Polski

IV.3) Nagrody i sąd konkursowy

IV.3.1) Informacje o nagrodzie(-ach)

Zostaną przyznane nagrody: tak

liczba i wartość przyznawanych nagród:

Zaproszenie do negocjacji w celu wykonania usługi na podstawie wybranej pracy konkursowej oraz nagroda pieniężna w wysokości:

Pierwsza Nagroda – 50 000,00 zł oraz zaproszenie do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki na wykonanie usługi na podstawie wybranej pracy konkursowej.

Druga Nagroda – 40 000,00 zł

Trzecia Nagroda – 30 000,00 zł

Dwie nagrody pieniężne w formie wyróżnień po 10 000,00 zł każda.

IV.3.2) Szczegóły dotyczące płatności dla wszystkich uczestników:

IV.3.3) Zamówienia po konkursie

Wszelkie zamówienia na usługi następujące po konkursie zostaną udzielone zwycięzcy lub jednemu ze zwycięzców konkursu: tak

IV.3.4) **Decyzja sądu konkursowego**

Decyzja sądu konkursowego jest wiążąca dla instytucji zamawiającej/podmiotu zamawiającego: tak

IV.3.5) **Imiona i nazwiska wybranych członków sądu konkursowego:**

arch. Jerzy Szczepanik-Dzikowski – SARP o. Warszawa

arch. Wojciech Fałat – SARP o. Rzeszów

arch. Bartłomiej Nawrocki – SARP o. Katowice

arch. Tomasz Kudła – SARP o. Rzeszów

arch. Janusz Sepioł – Architekt Miejski Rzeszowa

inż. Katarzyna Leśko – p.o. Dyrektora Wydziału Architektury Miasta Rzeszowa

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Gmina Miasto Rzeszowa

Miejscowość: Rzeszów

Państwo: Polska

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

06/07/2023